



Overskrift	Styrket naboskab i boligområder, som kommunen anviser borgere til
Udvalg	Socialudvalget
Forslagsstiller	Administrationen
Udgiftstype	Serviceudgifter

Beløb i 1.000 kr. 2025-priser	2025	2026	2027	2028
Nuværende budget	74.302	73.190	72.288	72.288
Budgetændring – drift				
Omstilling	-3.204	-3.204	-3.204	-3.204
Investering – Drift	1.070	1.040	1.040	1.040
Samlet ændring (Netto)	-2.134	-2.164	-2.164	-2.164
Personalekonsekvenser				
Ændring i antal årsværk	+2	+2	+2	+2

Note: (-) = mindreudgift/merindtægt, (+) = merudgift/mindreindtægt

1. Resumé

Høje-Taastrup Kommune oplever et øget behov for at understøtte godt naboskab og samarbejde med boligorganisationerne i takt med, at flere borgere med psykiske lidelser eller handicap kan støttes i egen bolig. Forslaget indebærer, at der etableres en koordinerende funktion, der kan styrke samarbejdet med boligorganisationerne samt en proaktiv indsats for at sikre et godt naboskab, både indbyrdes mellem beboerne i de anviste boliger og mellem beboerne og de øvrige naboer i området. Forslaget indebærer også opnormering af sagsbehandlerressourcer til tættere opfølgning bl.a. vedr. borgere der skal bo i selvstændig bolig i forbindelse med at kommunen får fuld anvisning til ti boliger i Fløng.

2. Status

Det er vigtigt, at naboer og boligorganisationerne oplever at have et sted i kommunen de kan henvende sig ved bekymringer, f.eks. i forbindelse med uhensigtsmæssig adfærd hos borgerne eller bekymringer fra naboer. I takt med, at kommunen får adgang til at anvise flere borgere til en bolig via boligsocial anvisning, forventes behovet at stige yderligere.

Fra efteråret 2024 har kommunen fuld anvisningsret til ti nye boliger i Fløng, som kan anvises til borgere via boligsocial anvisning. Derudover bliver der løbende mulighed for at anvise til boliger på Rugvænget i forbindelse med byrådets vedtagelse af forslaget "SU03 22 billige boliger på Rugvænget" (Budget 2024). Pr. april 2024 er der anvist til to boliger på Rugvænget, og der forventes at blive anvist fire boliger årligt i takt med, at de bliver ledige.

Det større antal boliger giver gode muligheder for at sikre flow for borgere fra botilbud og forsorgshjem til egen bolig. Det stiller samtidig øgede krav til sagsbehandlerne, hvis de nye muligheder skal udnyttes mest muligt til gavn for borgerne. Sagsbehandlerne skal f.eks. sikre et godt match mellem beboerne og sikre, at den enkelte borger udvikler sine



kompetencer til at bo i egen bolig, så borgerens behov for støtte kan reduceres og borgerne fastholdes i selvstændig bolig.

Der forventes at være en løbende udskiftning af borgere i boligerne, så opgaven vil være kontinuerlig, og stigende i takt med at flere boliger bliver tilgængelige for boligsocial anvisning.

3. Ændringsforslag

Der opnormeres med sagsbehandlerressourcer svarende til 1 årsværk, der skal sikre, at der er ressourcer hos den enkelte sagsbehandler til at sikre et match af borgere og et godt løbende flow af borgere, der bor på botilbud eller forsorgshjem, til de mange ekstra boliger i Fløng og på Rugvænget, som kommunen får fuld anvisningsret over.

Samtidig etableres en ny funktion, som skal fungere som et bindeled mellem de kommunale indsatser på socialområdet (tilbud og myndighed) samt boligorganisationerne og boligområderne. Her kan funktionen både være en indgang for boligselskaberne, hvis de er bekymrede for noget omkring borgerne, og opsøgende og dialogskabende for at forebygge evt. problemer. Det vil samtidig være en funktion der faciliterer det gode naboskab både mellem beboere i de anviste boliger, der hvor kommunen har mange anvisningsboliger samlet et sted, og med øvrige beboere i områderne. Derudover kan funktionen aflaste den stigende opgave med at administrere den boligsociale anvisning, som tidligere kunne varetages på få timer pr. uge, men nu kræver ca. en fuldtidsmedarbejder pga. det øgede antal boliger, de mange nye (og indimellem komplekse) tilskudsmuligheder og det større flow i boligerne. Der ansættes 1 årsværk i funktionen fra 2025, hvor funktionen i første omgang skal have særligt fokus på borgerne i boligerne i Fløng, men funktionen forventes at kunne bruges på andre områder, hvor der flytter borgere til fra botilbud eller forsorgshjem, f.eks. til boligerne på Rugvænget.

Effekten af forslaget svarer til, at yderligere ti borgere, som i dag bor på botilbud eller forsorgshjem kan bo selvstændigt, hvorved kommunen sparer udgiften til borgerens botilbud eller forsorgshjem. For at borgerne får en god overgang til at bo selvstændigt, er der indregnet, at borgerne får støtte svarende til 5 timers ugentlig socialpædagogisk støtte.

Forslaget har fuld effekt fra 2025

4. Konsekvens

Forslaget vil bidrage til, at de borgere, der flytter ind i de nye boliger, som kommunen får adgang til, og hvor flere udsatte kommer til at bo tæt på hinanden, vil få bedre muligheder for at trives og udvikle sig i deres nye bolig. Forslaget vil samtidig bidrage til at styrket samarbejde mellem boligselskaberne, beboere i området samt kommunen i de områder, hvor kommunen råder over mange boliger ved siden af hinanden.

5. Investeringsbehov

Der investeres i et årsværk til sagsbehandling svarende til 520.000 kr. fra 2025. Der investeres ligeledes i et årsværk til medarbejder, der fungerer som bindeled mellem de kommunale indsatser og boligorganisationerne, svarende til 520.000 kr. fra 2025.

Desuden investeres der 30.000 kr. som engangsinvestering til IT mv. i 2025.

6. Relevante dokumenter eller sammenhæng til andre bidrag

Forslaget har ingen sammenhæng til andre prioriteringsbidrag.

7. Eventuelt bemærkninger fra HU

Ingen bemærkninger.

